

A.S.Bi.

AZIENDA SPECIALE PLURISERVIZI COMUNE DI BIBBONA

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
n°42 del 11.11.2025****OGGETTO: CAMPEGGIO COMUNALE “I MELOGRANI” – TARIFFE ANNO 2026**

L'anno Duemilaventicinque questo giorno undici del mese di Novembre alle ore 17:30 presso la sede legale dell'Azienda Speciale Pluriservizi del Comune di Bibbona, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda, convocato nei modi di legge.

Presiede l'adunanza il Presidente Sig. Galassi Claudio.

Risultano rispettivamente presenti e assenti i Signori:

Cognome e Nome	Presenti	Assenti
GALASSI Claudio	X	-
DI GIOVANNI Roberto	X	-
VOLTERRANI Valentina	-	X

Assiste con funzioni di Segretario verbalizzante il Direttore dell'Azienda Speciale Dott.ssa MASSEI Mina. Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 20, ultimo comma Statuto Costitutivo

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 28.01.2005, con la quale è stata costituita l'Azienda Speciale Bibbona, approvato lo Statuto, il Contratto di servizio ed il piano programma;

RICHIAMATA la Deliberazione n. 19 del 30.04.2024 con la quale si prendeva atto delle modifiche allo Statuto, approvate con Deliberazione C.C. n. 24 del 22.04.2024;

VISTO in particolare l'art. 20 dello Statuto, il quale al comma 3, lett. d) prevede che *“il Consiglio di Amministrazione delibera le proposte delle tariffe dei servizi erogati, ai fini dell'approvazione da parte dell'Amministrazione Comunale”*;

PRESO ATTO dei seguenti fattori:

- Prezzi medi praticati dalle altre strutture ricettive presenti sul territorio;
- Miglioramento dei servizi offerti dalla struttura, e conseguente aumento dei costi, con particolare riferimento ad animazione, portierato e pulizie;
- Piano degli investimenti relativo al 2026 ed al triennio 2026-2028;

RITENUTO opportuno prevedere i seguenti aumenti tariffari, rispetto al 2025:

- a) dal 5,3 al 7,1% circa, per le *piazzole con tariffa forfait* sia stagionale che per periodi inferiori all'intera stagione;

- b) del 5,5% circa per le *piazzole a tariffa giornaliera*, limitatamente ai periodi di alta ed altissima stagione, in quanto la domanda turistica per la bassa stagione è nettamente inferiore e per aumentare l'indice di occupazione delle piazzole si ricorre di solito ad offerte e promozioni varie;
- c) dal 10 al 14% circa per le *unità abitative*, oltre ad una variazione della periodicità in modo da includere la settimana del ponte del 2 giugno nella media anziché nella bassa stagione e la settimana dal 23 al 30 Agosto nell'alta anziché nella media stagione;

RITENUTO altresì opportuno prevedere, per le unità abitative e le piazzole a tariffa giornaliera, una modulazione dei prezzi in funzione di variabili quali la domanda, il periodo di utilizzo e altri parametri rilevanti, attraverso l'adozione di tariffe dinamiche, flessibili e adattabili. Tale approccio mira a rispondere efficacemente alle esigenze di mercato, a migliorare l'efficienza del servizio e a promuovere un utilizzo più sostenibile delle risorse;

TUTTO ciò premesso e considerato;

A voti unanimi, legalmente resi;

DELIBERA

Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del dispositivo;

Di approvare la proposta di listino prezzi del campeggio comunale per l'anno 2026, che allegato al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale;

Di prevedere l'apertura del campeggio nel periodo: 01.04.2026– 30.09.2026;

Di dare mandato alla Direzione di applicare tariffe dinamiche, flessibili e adattabili, come esposto in premessa;

Di trasmettere il presente atto all'Amministrazione Comunale ai fini dell'approvazione del listino prezzi 2026 del campeggio comunale I Melograni.

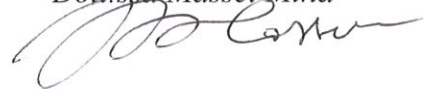
Il Presidente
F.to (Galassi Claudio)

Il Segretario
F.to (Dott.ssa Massei Mina)

LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

IL SEGRETARIO/DIRETTORE

Dott.ssa Massei Mina





LISTINO PREZZI 2026

PIAZZOLE PREZZI GIORNALIERI

	01/04-06/06 30/08-30/09	06/06-27/06 23/08-30/08	27/06-01/08 16/08-23/08	01/08-16/08
Adulti	€ 8,00	€ 11,00	€ 13,00	€ 16,00
Bambini (da 0 a 3 anni)	<i>gratis</i>	<i>gratis</i>	<i>gratis</i>	<i>gratis</i>
Bambini (da 4 a 8 anni)	€ 5,50	€ 7,00	€ 9,00	€ 12,00
Roulotte/Camper/Tenda	€ 11,50	€ 15,00	€ 18,00	€ 21,00
Tenda piccola + moto	€ 8,00	€ 11,00	€ 13,00	€ 16,00
Cane	€ 4,00	€ 7,00	€ 9,00	€ 10,00
2 ^a auto	<i>gratis</i>	<i>gratis</i>	€ 6,00	€ 6,00

Prezzo tutto incluso: uso dei servizi igienici con docce calde, energia elettrica, ingresso in piscina, animazione in alta stagione (indicativamente nel periodo 30/05-06/09), parcheggio per un'auto (per la seconda auto disponibilità posti limitata). **Tassa di soggiorno esclusa.**

OSPITI E VISITATORI GIORNALIERI

Prezzi giornalieri	01/05 - 01/07 01/09 - 30/09	01/07 - 01/08	01/08 - 01/09
Ospite con pernottamento per piazzole forfait (tassa di soggiorno esclusa)	€ 8,00	€ 9,00	€ 11,00
Visitatori giornalieri	€ 5,50	€ 7,00	€ 9,00

PIAZZOLE PREZZI FORFAIT

	Stagionale Con veranda in materiali rigidi (01/04-30/09)	Stagionale Con veranda in tela (01/04-30/09)	Giugno, Luglio e Agosto	Giugno e Luglio	Luglio e Agosto	Luglio	Agosto
4 Persone	€ 3.950,00	€ 3.750,00	€ 3.200,00	€ 2.000,00	€ 2.450,00	€ 1.220,00	€ 1.480,00
5 ^a Persona	€ 120,00	€ 120,00	€ 120,00	€ 100,00	€ 100,00	€ 80,00	€ 80,00
6 ^a Persona	€ 100,00	€ 100,00	€ 100,00	€ 80,00	€ 80,00	€ 60,00	€ 60,00
cane	€ 100,00	€ 100,00	€ 100,00	€ 85,00	€ 85,00	€ 70,00	€ 70,00
2 ^a auto	€ 100,00	€ 100,00	€ 100,00	€ 85,00	€ 85,00	€ 70,00	€ 70,00

Prezzo tutto incluso: uso dei servizi igienici con docce calde, energia elettrica, ingresso in piscina, animazione in alta stagione (indicativamente nel periodo 30/05-06/09), parcheggio per un'auto (per la seconda auto disponibilità posti limitata). **Tassa di soggiorno esclusa.**

Listino Prezzi Settimanali – Weekly Prices – Woehetliche Preisliste Maxicaravan - Anno 2026

Azalea	01/04-30/05 06/09-30/09	30/05-20/06 30/08-06/09	20/06-27/06	27/06-08/08 23/08-30/08	08/08-23/08
3 pax	€ 400,00	€ 610,00	€ 810,00	€ 940,00	€ 1.430,00
4 pax	€ 425,00	€ 650,00	€ 855,00	€ 1.020,00	€ 1.550,00
5 pax	€ 460,00	€ 705,00	€ 920,00	€ 1.090,00	€ 1.680,00

Lillà	01/04-30/05 06/09-30/09	30/05-20/06 30/08-06/09	20/06-27/06	27/06-08/08 23/08-30/08	08/08-23/08
3 pax	€ 460,00	€ 700,00	€ 910,00	€ 1.160,00	€ 1.670,00
4+1 pax	€ 495,00	€ 755,00	€ 980,00	€ 1.232,00	€ 1.800,00

Rose	01/04-30/05 06/09-30/09	30/05-20/06 30/08-06/09	20/06-27/06	27/06-08/08 23/08-30/08	08/08-23/08
4 pax	€ 580,00	€ 885,00	€ 1.125,00	€ 1.475,00	€ 1.840,00
5 pax	€ 625,00	€ 965,00	€ 1.215,00	€ 1.570,00	€ 1.980,00

Chalet Pearl	01/04-30/05 06/09-30/09	30/05-20/06 30/08-06/09	20/06-27/06	27/06-08/08 23/08-30/08	08/08-23/08
4 pax	€ 615,00	€ 925,00	€ 1.170,00	€ 1.545,00	€ 1.925,00
5 pax	€ 660,00	€ 1.015,00	€ 1.270,00	€ 1.655,00	€ 2.080,00
6 pax	€ 695,00	€ 1.055,00	€ 1.320,00	€ 1.725,00	€ 2.185,00

Fior di loto	01/04-30/05 06/09-30/09	30/05-20/06 30/08-06/09	20/06-27/06	27/06-08/08 23/08-30/08	08/08-23/08
2 pax	€ 400,00	€ 655,00	€ 800,00	€ 1.050,00	€ 1.300,00

Capanna del Pescatore small size	01/04-30/05 06/09-30/09	30/05-20/06 30/08-06/09	20/06-27/06	27/06-08/08 23/08-30/08	08/08-23/08
2 pax	€ 335,00	€ 540,00	€ 730,00	€ 860,00	€ 1.200,00

Via dei Cipressi,11 - 57020 Marina di Bibbona (LI) - Tel. 0586.600222

3493275011 www.campingimelograni.it - info@campingimelograni.it

Capanna del Pescatore large size	01/04-30/05 06/09-30/09	30/05-20/06 30/08-06/09	20/06-27/06	27/06-08/08 23/08-30/08	08/08-23/08
3 pax	€ 400,00	€ 610,00	€ 810,00	€ 940,00	€ 1.430,00
4 pax	€ 425,00	€ 650,00	€ 855,00	€ 1.020,00	€ 1.550,00
5 pax	€ 460,00	€ 705,00	€ 920,00	€ 1.090,00	€ 1.680,00

Villino del Pescatore	01/04-30/05 06/09-30/09	30/05-20/06 30/08-06/09	20/06-27/06	27/06-08/08 23/08-30/08	08/08-23/08
3 pax	€ 405,00	€ 635,00	€ 840,00	€ 995,00	€ 1.450,00
4 pax	€ 440,00	€ 670,00	€ 880,00	€ 1.090,00	€ 1.570,00

Safari Lodgetent	01/04-30/05 06/09-30/09	30/05-20/06 30/08-06/09	20/06-27/06	27/06-08/08 23/08-30/08	08/08-23/08
3 pax	€ 355,00	€ 595,00	€ 795,00	€ 890,00	€ 1.315,00
4 pax	€ 385,00	€ 645,00	€ 850,00	€ 970,00	€ 1.425,00
5 pax	€ 410,00	€ 700,00	€ 915,00	€ 1.040,00	€ 1.525,00

Prezzo tutto incluso: pulizia finale, biancheria da letto (cambio settimanale), aria condizionata/riscaldamento (esclusi Safari Lodgetent e Green Lodgetent), gas, energia elettrica, TV, ingresso piscina, Animazione in alta stagione (indicativamente nel periodo 30/05-06/09), parcheggio per un'auto.

Check in: 15:30-20:00. Check out: dalle ore 8:00 alle ore 10:00. Nel periodo 04/07-06/09 soggiorno minimo 7 notti. Deposito cauzionale all'arrivo: € 70,00. **Animali non ammessi. Tassa di soggiorno esclusa.**

Price all-inclusive: Final cleaning, weekly bed-linen, air conditioning/heating (except Safari and green lodgetent), gas, electricity, TV, swimming pool entrance, entertainment during high season (approximately:30/05-06/09), parking for one car.

Check in: from 3:30 pm until 8 pm. Check out: from 8:00 am to 10:00 am. From 04/07 to 06/09 is required a minimum stay of 7 days. Deposit € 70,00 on arrival. **Animals are not allowed. City tax isn't included in the prices.**

Preis alles inbegriffen: Endreinigung, Bettwäsche (wochentlicher Wechsel), Klimaanlage/Heizung (außer Safari und im Green Lodgetent), Gas, Strom, TV, Parkplatz für ein Auto, Pool Eingang, Animation im Hochsaison (ungefähr vom 30/05 bis 06/09). Check in: vom 15:30 bis 20:00 Uhr. Check out: vom 8:00 bis 10:00 Uhr. Von 04/07 bis 06/09 Mindestaufenthalt 7 Tage. Bei der Ankunft ist eine Kauton von € 70,00 gefragt. **Tiere sind nicht erlaubt. Kurtaxe ist nicht inbegriffen im Preise.**