

A.S.Bi.

AZIENDA SPECIALE PLURISERVIZI COMUNE DI BIBBONA

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
N° 53 del 12/12/2023**

OGGETTO: Campeggio comunale “I Melograni” – Tariffe anno 2024

L'anno Duemilaventitre questo giorno dodici del mese di dicembre alle ore 15:00, presso la Sala Riunioni dell'Azienda, a seguito dell'invito diramato dal Presidente del Consiglio di Amministrazione in data 11.12.2023, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Speciale Pluriservizi Comune di Bibbona, ai sensi e per gli effetti della Deliberazione G.C. n. 156 del 18.11.2019.

Presiede l'adunanza il Presidente Signor Massimo Fedeli.

Dei Consiglieri sono presenti n. 4 e assenti n. 1, come di seguito indicato:

COGNOME E NOME	PRESENTE	ASSENTE
1. FEDELI Massimo	X	-
2. MULE' Enzo	X	-
3. MOBILIA Enzo Cristoforo	X	-
4. SERINO Giada	-	X
5. PACCHINI Manuela	X	-

Assiste con funzioni di Segretario verbalizzante il Direttore dell'Azienda Speciale MASSEI Dott.ssa Mina. Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 20, ultimo comma Statuto Costitutivo.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 28.01.2005, con la quale è stata costituita l'Azienda Speciale Bibbona, approvato lo Statuto, il Contratto di servizio ed il piano programma;

VISTO in particolare l'art. 20 dello Statuto, il quale al comma 3, lett. d) recita che le tariffe dei servizi erogati sono approvate dal Consiglio di Amministrazione sulla base degli indirizzi determinati dalla Giunta Comunale;

VISTA la Deliberazione G.C. n. 138 del 12.12.2023, nella quale l'Amministrazione Comunale, preso atto dei seguenti fattori:

- Prezzi medi praticati dalle altre strutture ricettive presenti sul territorio,
- Andamento della domanda turistica, registrato negli ultimi anni, che ha evidenziato un crescente interesse per alcuni periodi di media e bassa stagione, caratterizzati da condizioni climatiche favorevoli e vacanze scolastiche,
- Miglioramento dei servizi offerti dalla struttura;

ha determinato gli indirizzi di seguito riportati:

- Per le piazzole a tariffa giornaliera e per quelle con tariffa forfait per periodi inferiori all'intera stagione si ritiene di prevedere un aumento massimo del 10% rispetto al 2023 che, consente un adeguamento ai prezzi applicati dagli altri campeggi presenti sul territorio;

- Per le *piazzole con tariffa forfait stagionale* non sono previste variazioni tariffarie, per non gravare eccessivamente sul budget delle famiglie che costituiscono la clientela storica del campeggio;
- Per le Maxi-caravan e le tende attrezzate si ritiene opportuno modificare il listino prezzi come segue:
 - o aumento di circa il 15% per le nuove case mobili installate nel 2023 (mod. Rose, Chalet Pearl e Fior di loto), in ragione dell'elevato livello dei servizi offerti (ogni casa mobile è dotata di due bagni completi con box doccia extralarge e idromassaggio, arredi moderni e funzionali e grande terrazza esterna arredata).
 - o Introduzione di una tariffa di "media stagione" per le settimane: 22/06-29/06 e 25/08 -01/09, che fino al 2023 erano considerate di "bassa stagione", con un conseguente aumento tariffario di circa il 16%;
 - o Variazione da "bassissima" a "bassa stagione" della settimana 01/09-08/09 con un conseguente aumento tariffario di circa il 50%.

RITENUTO di:

- accogliere gli indirizzi dettati dall'Amministrazione Comunale;
- stabilire l'apertura del campeggio nel periodo 01.04.2024 – 30.09.2024;

RITENUTO opportuno per esigenze di mercato dare mandato alla Direzione di prevedere sconti ed offerte speciali per incrementare le prenotazioni ed acquisire nuove tipologie di clienti a fronte di una domanda turistica sempre più diversificata e di una concorrenza sempre più forte;

TUTTO ciò premesso e considerato;

A voti unanimi, legalmente resi;

DELIBERA

Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del dispositivo;

Di approvare il listino prezzi del campeggio comunale per l'anno 2024, che allegato al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale;

Di stabilire l'apertura del campeggio nel periodo: 01.04.2024– 30.09.2024;

Di dare mandato alla Direzione di prevedere sconti ed offerte speciali per incrementare le prenotazioni ed acquisire nuove tipologie di clienti;

Di trasmettere il presente atto all'Amministrazione Comunale per la verifica della rispondenza con gli indirizzi dettati.

Il Direttore adotterà gli atti conseguenti al presente dispositivo.

Il Presidente
F.to (Fedeli Massimo)

Il Segretario
F.to (Massei D.ssa Mina)

LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

IL SEGRETARIO/DIRETTORE

MASSEI D.ssa Mina



LISTINO PREZZI 2024

PIAZZOLE PREZZI GIORNALIERI

	01/04-08/06 01/09-30/09	08/06-29/06 25/08-01/09	29/06-03/08 18/08-25/08	03/08-18/08
Adulti	€ 8,00	€ 10,50	€ 11,50	€ 14,00
Bambini (da 0 a 3 anni)	<i>gratis</i>	<i>gratis</i>	<i>gratis</i>	<i>gratis</i>
Bambini (da 4 a 10 anni)	€ 5,50	€ 6,50	€ 8,00	€ 10,50
Roulotte/Camper/Tenda	€ 11,50	€ 14,00	€ 16,50	€ 19,00
Tenda piccola + moto	€ 8,00	€ 10,50	€ 11,50	€ 14,00
Cane	€ 4,00	€ 6,50	€ 8,00	€ 9,00
2 ^a auto	<i>gratis</i>	<i>gratis</i>	€ 5,50	€ 5,50

Prezzo tutto incluso: uso dei servizi igienici con docce calde, energia elettrica, ingresso in piscina, animazione in alta stagione (indicativamente nel periodo 08/06-08/09), parcheggio per un'auto (per la seconda auto disponibilità posti limitata). **Tassa di soggiorno esclusa.**

OSPITI E VISITATORI GIORNALIERI

Prezzi giornalieri	01/05 - 01/07 01/09 - 30/09	01/07 - 01/08	01/08 - 01/09
Ospite con pernottamento per piazzole forfait (tassa di soggiorno esclusa)	€ 7,00	€ 8,00	€ 9,50
Visitatori giornalieri	€ 4,50	€ 6,00	€ 7,00

PIAZZOLE PREZZI FORFAIT

	Stagionale Con veranda in materiali rigidi (01/04-30/09)	Stagionale Con veranda in tela (01/04-30/09)	Giugno, Luglio e Agosto	Giugno e Luglio	Luglio e Agosto	Luglio	Agosto
4 Persone	€ 3.600,00	€ 3.350,00	€ 2.900,00	€ 1.800,00	€ 2.200,00	€ 1.090,00	€ 1.320,00
5 ^a Persona	€ 120,00	€ 120,00	€ 120,00	€ 100,00	€ 100,00	€ 80,00	€ 80,00
6 ^a Persona	€ 100,00	€ 100,00	€ 100,00	€ 80,00	€ 80,00	€ 60,00	€ 60,00
cane	€ 100,00	€ 100,00	€ 100,00	€ 85,00	€ 85,00	€ 70,00	€ 70,00
2 ^a auto	€ 100,00	€ 100,00	€ 100,00	€ 85,00	€ 85,00	€ 70,00	€ 70,00

Prezzo tutto incluso: uso dei servizi igienici con docce calde, energia elettrica, ingresso in piscina, animazione in alta stagione (indicativamente nel periodo 08/06-08/09), parcheggio per un'auto (per la seconda auto disponibilità posti limitata). **Tassa di soggiorno esclusa.**

Listino Prezzi Settimanali 2024 (Case mobili e tende attrezzate)

Azalea	01/04-08/06 08/09-30/09	08/06-22/06 01/09-08/09	22/06-29/06 25/08-01/09	29/06-03/08 18/08-25/08	03/08-18/08
3 pax	€ 400,00	€ 610,00	€ 710,00	€ 840,00	€ 1.310,00
4 pax	€ 425,00	€ 650,00	€ 750,00	€ 910,00	€ 1.410,00
5 pax	€ 460,00	€ 705,00	€ 805,00	€ 970,00	€ 1.525,00

Lilla	01/04-08/06 08/09-30/09	08/06-22/06 01/09-08/09	22/06-29/06 25/08-01/09	29/06-03/08 18/08-25/08	03/08-18/08
3 pax	€ 440,00	€ 670,00	€ 770,00	€ 995,00	€ 1.455,00
4+1 pax	€ 475,00	€ 725,00	€ 825,00	€ 1.055,00	€ 1.565,00

Rose	01/04-08/06 08/09-30/09	08/06-22/06 01/09-08/09	22/06-29/06 25/08-01/09	29/06-03/08 18/08-25/08	03/08-18/08
4 pax	€ 580,00	€ 885,00	€ 985,00	€ 1.315,00	€ 1.673,00
5 pax	€ 625,00	€ 965,00	€ 1.065,00	€ 1.400,00	€ 1.800,00

Chalet Pearl	01/04-08/06 08/09-30/09	08/06-22/06 01/09-08/09	22/06-29/06 25/08-01/09	29/06-03/08 18/08-25/08	03/08-18/08
4 pax	€ 615,00	€ 925,00	€ 1.025,00	€ 1.380,00	€ 1.750,00
5 pax	€ 660,00	€ 1.015,00	€ 1.115,00	€ 1.475,00	€ 1.890,00
6 pax	€ 695,00	€ 1.055,00	€ 1.155,00	€ 1.540,00	€ 1.985,00

Fior di loto	01/04-08/06 08/09-30/09	08/06-22/06 01/09-08/09	22/06-29/06 25/08-01/09	29/06-03/08 18/08-25/08	03/08-18/08
2 pax	€ 400,00	€ 655,00	€ 700,00	€ 935,00	€ 1.148,00

Capanna del Pescatore small size	01/04-08/06 08/09-30/09	08/06-22/06 01/09-08/09	22/06-29/06 25/08-01/09	29/06-03/08 18/08-25/08	03/08-18/08
2 pax	€ 335,00	€ 540,00	€ 640,00	€ 770,00	€ 1.090,00

Capanna del Pescatore large size	01/04-08/06 08/09-30/09	08/06-22/06 01/09-08/09	22/06-29/06 25/08-01/09	29/06-03/08 18/08-25/08	03/08-18/08
3 pax	€ 400,00	€ 600,00	€ 700,00	€ 830,00	€ 1.300,00
4 pax	€ 425,00	€ 650,00	€ 750,00	€ 900,00	€ 1.405,00
5 pax	€ 460,00	€ 700,00	€ 800,00	€ 970,00	€ 1.510,00

Villino del Pescatore	01/04-08/06 08/09-30/09	08/06-22/06 01/09-08/09	22/06-29/06 25/08-01/09	29/06-03/08 18/08-25/08	03/08-18/08
3 pax	€ 405,00	€ 635,00	€ 735,00	€ 890,00	€ 1.320,00
4 pax	€ 440,00	€ 670,00	€ 770,00	€ 970,00	€ 1.425,00

Safari Lodgetent	01/04-08/06 08/09-30/09	08/06-22/06 01/09-08/09	22/06-29/06 25/08-01/09	29/06-03/08 18/08-25/08	03/08-18/08
3 pax	€ 355,00	€ 595,00	€ 695,00	€ 795,00	€ 1.195,00
4 pax	€ 385,00	€ 645,00	€ 745,00	€ 865,00	€ 1.295,00
5 pax	€ 410,00	€ 700,00	€ 800,00	€ 930,00	€ 1.385,00

Green Lodgetent	01/04-08/06 08/09-30/09	08/06-22/06 01/09-08/09	22/06-29/06 25/08-01/09	29/06-03/08 18/08-25/08	03/08-18/08
3 pax	€ 322,00	€ 539,00	€ 639,00	€ 725,00	€ 1.078,00
4 pax	€ 350,00	€ 580,00	€ 680,00	€ 784,00	€ 1.169,00
5 pax	€ 370,00	€ 725,00	€ 825,00	€ 840,00	€ 1.245,00

Prezzo tutto incluso: pulizia finale, biancheria da letto (cambio settimanale), aria condizionata/riscaldamento (esclusi Capanna del Pescatore small size e Green Lodgetent), gas, energia elettrica, TV, ingresso piscina, Animazione in alta stagione (indicativamente nel periodo 08/06-08/09), parcheggio per un'auto.
 Check in: 15:30-20:00. Check out: dalle ore 8:00 alle ore 10:00. Nel periodo 06/07-08/09 soggiorno minimo 7 notti. Deposito cauzionale all'arrivo: € 70,00. **Animali non ammessi. Tassa di soggiorno esclusa.**