

AZIENDA SPECIALE PLURISERVIZI

ASBI (BIBBONA)

RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE SUL BILANCIO CONSUNTIVO 2022

L'ORGANO DI REVISIONE

DR. ALESSANDRO CIAPONI



Organo di revisione

Verbale n. 2 del 22/05/2023

RELAZIONE SUL BILANCIO CONSUNTIVO 2022

L'Organo di revisione ha esaminato il bilancio consuntivo per l'anno 2022, unitamente agli allegati di legge, e la relativa deliberazione di consiglio di amministrazione n. 31 del 16 maggio 2023 operando ai sensi e nel rispetto:

- del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- dello statuto dell'azienda Asbi;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti ed esperti contabili;

presenta

l'allegata relazione su bilancio consuntivo 2022 che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

La California, lì 22/05/2023

Il revisore



INTRODUZIONE

Il sottoscritto Dr. Alessandro Ciaponi, revisore nominato con provvedimento del sindaco n. 5 del 30/03/2023;

- ♦ ricevuta in data 16/05/2023 lo schema del rendiconto per l'esercizio 2022, approvato con delibera del consiglio di amministrazione n. 31 del 16/05/2023, completo dei seguenti allegati:
 - a) Stato patrimoniale;
 - b) Conto economico;
 - c) Nota integrativa
 - d) Relazione illustrativa del direttore Asbi;
 - e) Delibera del consiglio di amministrazione n. 31 del 16 maggio 2023;
 - f) Bilanci dei singoli centri di costo;
 - g) Mastrini dei conti;
- ♦ visto il bilancio di previsione dell'esercizio 2022;
- ♦ visto lo statuto dell'azienda Asbi;
- ♦ preso atto del piano economico finanziario 2021-2033, redatto per il rinnovo dei vari contratti di servizio, approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 53/2021.

3

TENUTO CONTO CHE

L'ente ha adottato il regime contabile ordinario che prevede la registrazione in partita doppia degli aspetti finanziari, economici e patrimoniali;

il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza soggettiva ed oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'ente;

RIPORTA

I risultati dell'analisi e le attestazioni sul rendiconto consuntivo 2022.



ANALISI DEL BILANCIO

Verifiche preliminari

L'Organo di revisione, ha potuto verificare:

la corretta tenuta delle scritture contabili e la corrispondenza tra i dati riportati nel conto del bilancio con quelli risultanti dalle scritture contabili;

Il rispetto del principio di competenza nella rilevazione dei costi e dei ricavi;

i rapporti di credito e debito al 31 dicembre 2022 con il comune di Bibbona;

l'adempimento degli obblighi fiscali relativi all'iva, irap e sostituti di imposta:

che i pagamenti e le riscossioni coincidono con le movimentazioni avvenute dai due istituti di credito presso i quali sono accessi i conti correnti e cioè Banca di Credito Cooperativo di Castagneto Carducci filiale la California e Cassa di Risparmio di Volterra filiale la California;

che i saldi del conto cassa e dei conti correnti al 31 dicembre 2022 sono i seguenti:

giacenza di cassa euro 31,70

saldo conto corrente presso Banca di Credito Cooperativo di Castagneto Carducci euro 141.967,07

saldo conto corrente presso Cassa di Risparmio di Volterra euro 219.939,62;

che nel corso dell'anno l'azienda ha capitalizzato costi per manutenzioni effettuate al campeggio in economia per euro 186.343,07 di cui euro 57.000,00 relativo al costo del personale impiegato nei lavori.

Il risultato di esercizio

L'Organo di revisione ha verificato e attesta che il risultato di esercizio 2022 presenta un utile di euro 1.367,00 come risulta dal seguente prospetto:

risultato di esercizio	2022
ATTIVO	€ 1.286.199,00
PASSIVO	€ 1.284.832,00
risultato dell'esercizio 2022	€ 1.367,00
VALORE DELLA PRODUZIONE	€ 2.237.336,00
COSTI DELLA PRODUZIONE	€ 2.213.241,00
differenza	€ 24.095,00
PROVENTI FINANZIARI	€ 3,00
ONERI FINANZIARI	-€ 9.274,00
IMPOSTE ESERCIZIO	€ 13.457,00
risultato dell'esercizio 2022	€ 1.367,00



CONSIDERAZIONI

L'azienda durante l'esercizio 2022, ha svolto i seguenti servizi:

gestione campeggio

pulizia spiaggia

pulizia pineta

supporto attività di promozione

affitto gestione ristorante

servizio amministrativo

gestione parcheggi

ufficio turistico

parco giochi

prescuola

manutenzione del verde

pulizia altri locali

gestione stabilimento balneare

servizio di salvamento

Il revisore ha potuto analizzare i dati forniti per i seguenti servizi come riportati nella relazione del direttore amministrativo osservando che si è verificato sia a livello di ricavi che di costi un incremento consistente nella gestione del campeggio.

Ritiene che l'attività si sia svolta secondo i principi di una sana gestione e rileva l'importanza dell'attività svolta dalla azienda speciale nell'ambito del territorio comunale per lo svolgimento dei molteplici servizi richiesti dall'amministrazione comunale e rivolti sia alla cittadinanza che ai turisti.

Deve comunque suggerire per il futuro, con riferimento alla capitalizzazione delle manutenzioni, di creare appositi conti relativi ai progetti intrapresi dove appostare i costi da capitalizzare, tenendoli distinti rispetto a quelli relativi alle manutenzioni ordinarie.

CONCLUSIONI

Il revisore ritenuto che:

il sistema amministrativo risulta adeguato grazie anche al supporto dello studio commerciale del Dott. carolini Leonardo che ne cura gli aspetti contabili, fiscali e del lavoro;

i criteri di valutazione non hanno subito variazione rispetto agli esercizi precedenti;



che gli amministratori dell'azienda si sono attenuti, per la valutazione delle poste di bilancio, alle norme civilistiche;

che gli amministratori non hanno evidenziato criticità circa i crediti da incassare;

che il bilancio consuntivo 2022 approvato dal Consiglio di amministrazione espone un utile netto di euro 1.367,00;

tutto ciò premesso

attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione ed esprime parere favorevole per la sua approvazione

La California, 22/05/2023

IL REVISORE UNICO

